

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : ul. Traugutta 137 m.9

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Oskar Domagała (budowlana)
Joanna Mrugas (instalacje sanitarne)
Stanisław Gliński (instalacje elektryczne)

DATA OPRACOWANIA : 2020-09-29

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-09-29

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu mieszkalnego ul. Traugutta 137m9					
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.1		Roboty demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <lazienka>2.78	m ² m ²	 2.780	
				RAZEM	2.780
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1.1	KNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.5	m ³ m ³	 0.500	
				RAZEM	0.500
4 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek <lazienka>(0.93+0.93+0.96)*2	m ² m ²	 5.640	
				RAZEM	5.640
1.2		Ściany			
5 d.1.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <p.pok>(2.4+2.4+1.36+1.36)*2.9-(0.8*2*3) <kuchnia>(2.02+0.6+0.37+1.1+1.14+3.32+2.26)*2.9-(0.9*2+0.9*1.8) <pokój>(4.76+3.08+3.77+1.07+2.94)*2.9-(0.9*1.8*2+0.7*2+0.8*2) <lazienka>(2.94+1.01+0.93+2.94)*2.9-(0.8*2)	m ² m ² m ² m ²	 17.008 27.929 39.058 21.078	
				RAZEM	105.073
6 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży- ściany (pod malowanie) poz.5	m ² m ²	 105.073	
				RAZEM	105.073
7 d.1.2	KNR 2-02 1501-11 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową podłóży gipsowych na ścianach (farba emulsyjna) poz.5	m ² m ²	 105.073	
				RAZEM	105.073
8 d.1.2	KNR 19-01 0604-06 analogia	Wykonanie izolacji pionowej powłokowej z lepiku asfaltowego lub smołowego na gorąco - pierwsza warstwa (folia w płynie) <lazienka> (2+1.01+0.93+2)*2-(0.8*2)	m ² m ²	 10.280	
				RAZEM	10.280
9 d.1.2	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <lazienka> (2.94+1.01+0.93+2.94)*2-(0.8*2.05)	m ² m ²	 14.000	
				RAZEM	14.000
10 d.1.2	kalk. własna	Akrylowanie wewnętrznych narożników 15*2.9	m m	 43.500	
				RAZEM	43.500
1.3		Sufity			
11 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży-sufity 27.34	m ² m ²	 27.340	
				RAZEM	27.340
12 d.1.3	KNR 2-02 1501-10	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową podłóży gipsowych na sufitach 27.34	m ² m ²	 27.340	
				RAZEM	27.340
1.4		Podłogi			
13 d.1.4		Zabezpieczanie podłóg przed malowaniem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
14 d.1.4	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny <lazienka>2.7	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.4	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wylewka samopoziomująca - pokój, kuchnia, łazienka <łazienka> 2.7	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700
16 d.1.4	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm lu- zem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 <łazienka> 2.7	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700
1.5		Stolarka okienna			
17 d.1.5		Montaż nawietrzników	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
18 d.1.5	KNP2 1508- 02 1508- 02.01	Regulacja okien zespolonych jednoskrzydłowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.6		Odpady			
19 d.1.6		Wywóz oraz utylizacja gruzu	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY SANITARNE			
2.1		Demontaże			
20 d.2.1	KNR-W 4-02 0120-01 z.o.2.9.	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m m	 5.000	
		5		RAZEM	5.000
21 d.2.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22 d.2.1	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpły- wowych - brodzik wraz kabiną	kpl. kpl.	 5.000	
		5		RAZEM	5.000
2.2		Instalacje wodno-kanalizacyjne			
23 d.2.2	kalk. własna	Zamknięcie i otwarcie dopływu wody do lokalu	kpl. kpl.	 1.000	
		1		RAZEM	1.000
24 d.2.2	KNR 2-15 0112-02 kalk. własna	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm - , pralkę - 1szt	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2.2	KNR-W 4-02 0131-01	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łą- czonych metodą zgrzewania	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - prysznic	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2.2	KNR 2-15/ GEBERIT 0307-01 - analogia	Syfony do pralki z odejściem o śr. zewn. 50 mm i maskownicą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.3		Instalacja c.o.			
2.4		Instalacja gazowa			
2.5		Biały montaż - urządzenia sanitarne wod-kan			
28 d.2.5	KNR 2-15 0115-05 kalk. własna	Baterie prysznicowe ściennie o śr. nom. 20 mm z natryskiem	szt. szt.	 1.000	
		1		RAZEM	1.000
29 d.2.5	KNR 2-15 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z kabiną prysz- nicową	kpl. kpl.	 1.000	
		1		RAZEM	1.000
2.6		Urządzenia instalacji CO			
2.7		Odpady			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.7	kalk. własna	Wywóz i utylizacja odpadów	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Roboty Elektryczne			
3.1		Roboty Demontażowe			
31 d.3.1	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
3.2		Kucie pod przewody i aparaty - tynki			
32 d.3.2	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
33 d.3.2	KNR 4-03 1003-16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.		
		1	otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.3.2	KNR 5-08 0401-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechan. pod kołki rozp.plast.w podł. z cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących	aparat		
		3	aparat	3.000	
				RAZEM	3.000
35 d.3.2	KNR-W 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
3.3		Instalacja elektryczna - przewody zasilające			
36 d.3.3	KSNR 5 0301-02	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem kabelkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu ceglanym - zasilanie lokalu mieszkalnego YDY 5x6mm ²	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
37 d.3.3	KSNR 5 0301-02	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem kabelkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na podłożu ceglanym - zasilanie kuchni elektrycznej YDY 5x2,5mm ²	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
3.4		Wypusty elektryczne - przewody i osprzęt			
3.5		Rozdzielnie, aparaty elektryczne			
38 d.3.5	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - obudowa dla zabezpieczenia przedlicznikowego na klatce schodowej rozdzielnica WLZ	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.3.5	KSNR 5 0202-06	Montaż skrzynek i rozdzielni skrzyniowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża-rozdzielnica licznikowa na licznik 3 fazowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.3.5	KSNR 5 0203-01	Montaż aparatów elektrycznych o masie do 2.5 kg - obudowa dla zabezpieczeń w lokalu mieszkalnym RN 2x12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.3.5	KNR 5-06 0614-01	Okablowanie osprzętu elektrycznego zainstalowanego na tablicach zasilających wiązką przewodów o 6 żyłach i długości 0.3 m	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
42 d.3.5	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy - zabezpieczenie przedlicznikowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.3.5	KNR-W 5-08 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy 4P 25A/0,03A AC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.3.5	KNR-W 5-08 0407-02	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy - zabezpieczenie kuchni elektrycznej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.3.5	KNR-W 5-08 0408-03	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegunowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.3.5	KNR 5-14 0604-02	Przyklejanie tabliczek opisowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.6		Ogrzewanie elektryczne - ogrzewacze elektryczne			
3.7		Urządzenia elektryczne - kuchnia elektryczna			
47 d.3.7	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.3.7	KNR-W 5-08 0306-04	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych natynkowo-wtynekowych do 2.5 mm2 przez przykręcenie - przewód kabelkowy 2.5 mm2 (4 wyloty)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.3.7	KNR-W 5-08 0806-08	Podłączenie kuchni elektrycznej - kable 5-żyłowe Cu do 16 mm2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.8		Uziemienia - przewody wyrównawcze			
3.9		Pomiary elektryczne			
50 d.3.9	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		11	pomiar	11.000	
				RAZEM	11.000
51 d.3.9	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		2	pomiar	2.000	
				RAZEM	2.000
52 d.3.9	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.3.9	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		22	pomiar	22.000	
				RAZEM	22.000
54 d.3.9	KNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.3.9	KNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		2	prób.	2.000	
				RAZEM	2.000
3.10		Instalacje Teletechniczne - Domofoon			
56 d.3.1 0	KNR 5-06 0501-02	Uruchomienie zespołów realizacji programów o 20 liniach wej./wyj.	zesp.		
		1	zesp.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.3.1 0	KNR 5-06 1707-08-0	Sprawdzanie działania aparatów telefonicznych TN1+1	zesp.		
	Analogia	1	zesp.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.11		Odpady - Utylizacja			
58 d.3.1 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie gruzu i zdemontowanej instalacji	m³		
	analogia	0.1	m³	0.100	
				RAZEM	0.100
59 d.3.1 1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m³		
		0.1	m³	0.100	
				RAZEM	0.100
60 d.3.1 1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - krotność 14	m³		
		0.1*14	m³	1.400	
				RAZEM	1.400
61 d.3.1 1	kalk. własna	Oplata za przyjęcie i zagospodarowanie gruzu	t		
		1	t	1.000	
				RAZEM	1.000