

WYKAZ NR 15/W/11/2024/NU/WM
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Prezydent Wrocławia sporządza i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26-11-2024 r. do dnia 16-12-2024 r. wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Wrocław, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Adres	Powierzchnia użytkowa w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Okres na jaki nieruchomość jest oddawana	Forma zagospodarowania	Opłaty i termin ich wnoszenia
gen. Romualda Traugutta 68 LU1	72,95 m ²	działalność: kulturalno- oświatowa	Obręb Południe, AM-6, działka nr 8/19	czas oznaczony - 3 lata	najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zgodnie z Zarządzeniem Nr 3221/11 Prezydenta Wrocławia z 6.12.2011r. + opłaty eksploatacyjne wnoszone do 10 dnia każdego miesiąca
gen. Romualda Traugutta 68 LU2	51,46 m ²	działalność: kulturalno- oświatowa	Obręb Południe, AM-6, działka nr 8/19	czas oznaczony - 3 lata	najem	Wysokość opłat z tytułu najmu zgodnie z Zarządzeniem Nr 3221/11 Prezydenta Wrocławia z 6.12.2011r. + opłaty eksploatacyjne wnoszone do 10 dnia każdego miesiąca

Zasady aktualizacji czynszu:

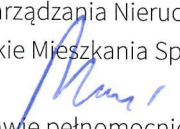
Czynsz może być waloryzowany przez wynajmującą w okresie obowiązywania umowy najmu, nie częściej niż raz w roku przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika (inflacji) cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w formie komunikatu, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitorze Polskim.”

Szczegółowych informacji o lokalach udziela spółka Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. ul. Namysłowska 8, tel. 71 322 09 77; 71 321 16 58.

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu, w siedzibie spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. przy ul. Namysłowskiej 8 we Wrocławiu, w Centrum Obsługi Mieszkańca filia Gazowa przy ul. Gazowej 20 we Wrocławiu. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej pod adresem: www.wm.wroc.pl.

Ewelina Niżnik

Dyrektor Pionu Zarządzania Nieruchomościami
Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.


na podstawie pełnomocnictwa
nr 146/9/2024 z dnia 13 września 2024 r.