

## **Przedmiar robót**

Nazwa: Remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Kasprowicza, klatki schodowej oraz ogrodzenia - ETAP I

Budowa: ul. Kasprowicza 16, 51-136 Wrocław

Nazwa obiektu lub robót: ul. Kasprowicza 16, 51-136 Wrocław, remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Kasprowicza 16, klatki schodowej oraz ogrodzenia

Lokalizacja: ul. Kasprowicza 16, 51-136 Wrocław

Nazwy i kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

92000000-1 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45261320-3 Kładzenie rynien

45261213-0 Kładzenie dachów metalowych

45442110-1 Malowanie budynków

45442180-2 Powtórne malowanie

45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków

45410000-4 Tynkowanie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

92522200-8 Usługi ochrony budynków historycznych

45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad

45320000-6 Roboty izolacyjne

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45112200-7 Usuwanie powłoki gleby

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45262522-6 Roboty murarskie

45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia

Zamawiający: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA przy ul. Kasprowicza 16 we Wrocławiu

Jednostka opracowująca: Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza, 52-233 Wrocław, ul. Parafialna 16

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
	Kosztorys	<b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane</b> 92000000-1 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań 45261320-3 Kładzenie rynien 45261213-0 Kładzenie dachów metalowych 45442110-1 Malowanie budynków 45442180-2 Powtórne malowanie 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków 45410000-4 Tynkowanie 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie 92522200-8 Usługi ochrony budynków historycznych 45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad 45320000-6 Roboty izolacyjne 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia 45112200-7 Usuwanie powłoki gleby 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu 45262522-6 Roboty murarskie 45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia <b>Remont elewacji budynku wielorodzinnego przy ul. Kasprowicza, klatki schodowej oraz ogrodzenia - ETAP I</b>			
1	Rozdział	<b>Kody CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań 45261320-3 Kładzenie rynien 45261213-0 Kładzenie dachów metalowych 45442110-1 Malowanie budynków 45442180-2 Powtórne malowanie 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków 45410000-4 Tynkowanie <b>Elewacja wschodnia</b>			
1.1	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań <b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>			
1	NNRNKB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 20-25 m			
		Obliczenie:			
		elewacje	16,12*(6,28+2,5)	141,53	
		elewacje - mur pruski	16,12*(9,36-6,28)	49,65	
			<b>RAZEM::</b>	<b>191,18</b>	m2
2	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
		Obliczenie:			
			191,18	191,18	
			<b>RAZEM::</b>	<b>191,18</b>	m2
3	ORGB 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15 m, (bednarka ocynkowana)			
		Obliczenie:			
			191,18	191,18	
			<b>RAZEM::</b>	<b>191,18</b>	m2
4	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20 m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe			
		Obliczenie:			
			23,14	23,14	
			<b>RAZEM::</b>	<b>23,14</b>	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
5		Koszt pracy rusztowania			
	Obliczenie:				
		191,18		191,18	
		RAZEM:		191,18	
1.2	Element	<b>Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b> <b>45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>45261213-0 Kładzenie dachów metalowych</b> <b>Elewacje roboty blacharskie</b>			
6	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	zadaszenie wejścia	7,02*2,1		14,74	
		RAZEM:		14,74	
			m2	14,74	
7	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	gzms okapowe i pośrednie	16,12*0,6		9,67	
	zadaszenie wejścia	7,02*0,6		4,21	
		RAZEM:		13,88	
			m2	13,88	
8	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową			
	Obliczenie:				
		13,88		13,88	
		RAZEM:		13,88	
			m2	13,88	
9	KNR 1901/584/5	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej, obróbki gzymsów i pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm			
	Obliczenie:				
		13,88		13,88	
		RAZEM:		13,88	
			m2	13,88	
10	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe			
	Obliczenie:				
		16,12		16,12	
	zadaszenie wejścia	7,02		7,02	
		RAZEM:		23,14	
			m	23,14	
11	KNR 1901/582/2	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy cynkowo -tytanowej, rynny półokrągłe o średnicy Fi`15			
	Obliczenie:				
		23,14		23,14	
		RAZEM:		23,14	
			m	23,14	
12	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowo -tytanowej, rury okrągłe, średnica Fi`15			
	Obliczenie:				
		(9,36+2,5)*1,00		11,86	
		5,35		5,35	
		RAZEM:		17,21	
			m	17,21	
13	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		23,14		23,14	
		RAZEM:		23,14	
			m	23,14	
14	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		17,21		17,21	
		RAZEM:		17,21	
			m	17,21	
15	KNRW 402/218/7 (1)	Wymiana rury deszczowej, z osadnikiem i syfonem, rura deszczowa - wymina sztebdrów przy rurach spustowych			
			kpl	1,00	
16	KNR 401/522/2	Uzupełnienia pokryć dachowych z blachy tytanowo - cynkowej			
	Obliczenie:				
		14,74		14,74	
		RAZEM:		14,74	
			m2	14,74	
17	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1`km			
	Obliczenie:				
		(14,74+13,88)*0,001		0,03	
		RAZEM:		0,03	
			m3	0,03	
18	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1`km			
	Obliczenie:				
		0,03		0,03	
		RAZEM:		0,03	
			m3	0,03	20,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
19		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku			
	Obliczenie:				
		0,03		0,03	
		RAZEM:		0,03	
			m3	0,03	
1.3	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Reprofilowanie gzymsów, obramień okiennych i drzwiowych na elewacji</b>			
20	KNR 1901/819/7	Profile ciągnięte zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 40° cm - przetarcie i sprawdzenie R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	gzymsy okapowe i pośrednie	16,12		16,12	
	okapski okienne	(1,1+1,5)*2*3		15,60	
		RAZEM:		31,72	
			m	31,72	
21	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
		31,72*0,4		12,69	
		RAZEM:		12,69	
			m2	12,69	
22	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókniny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		12,69		12,69	
		RAZEM:		12,69	
			m2	12,69	
23	KNBK 15/102/7	Malowanie tynków roboty malarskie zewnętrzne malowanie farbą profili ciągniętych z zagruntowaniem ponad 20 cm (poz 7c)			
	Obliczenie:				
		12,69		12,69	
		RAZEM:		12,69	
			m2	12,69	
1.4	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elementy tynkowe i detal sztukateryjny na elewacji</b>			
24	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią			
	Obliczenie:				
		(1,1*1,5)*1+(1,6*2,5)*3		13,65	
		RAZEM:		13,65	
			m2	13,65	
25	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
		191,18		191,18	
	potrącenia na profile ciągnięte	-12,69		-12,69	
		RAZEM:		178,49	
			m2	178,49	
26	TZKNBK 4/501/2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o pow. do 3 m2 grub. 1/2 cegły (poz 64). przemurowanie ceglanego wypełnienia ścian „muru pruskiego” (gr. 12cm) w przypadku złego stanu zachowania			
	Obliczenie:				
	elewacje - mur pruski - przyjęto 20%	16,12*(9,36-6,28)*0,2		9,93	
		RAZEM:		9,93	
			m2	9,93	
27	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km			
	Obliczenie:				
		178,49*0,03		5,35	
		9,93*0,12		1,19	
		RAZEM:		6,54	
			m3	6,54	
28	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km			
	Obliczenie:				
		6,54		6,54	
		RAZEM:		6,54	
			m3	6,54	20,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
29		Opłata za składowanie gruzu			
	Obliczenie:				
		6,54		6,54	
				RAZEM:	6,54
			m3	6,54	
30	TZKNBK 8/102/3	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m2 tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. IV (poz 26)			
	Obliczenie:				
	obramienia okienne	178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
31	KNR 1901/806/1 (1)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10 mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne			
	Obliczenie:				
		178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
32	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
	przyjęto 20%	178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
33	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókniny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
34	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchni pionowe, - farba na bazie silikatowej do pokrywania starych tynków i powłok dyspersyjnych oraz zamykania rys i wyrównywania powierzchni struktury podłoża			
	Obliczenie:				
		178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
35	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji zgodnie z kolorystyką, farbami			
	Obliczenie:				
		178,49		178,49	
				RAZEM:	178,49
			m2	178,49	
36		Iniekcja pęknięć			
	Obliczenie:				
	przyjęto 10mb/100m2	178,49*0,1		17,85	
				RAZEM:	17,85
			mb	17,85	
1.5	Element	<b>Remont konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych</b>			
37	TZKNCz.PKZ część N-K/V	Prace konserwatorskie przy elementach drewnianych drewniane: Oczyszczenie drewna. Usunięcie pozostałości powłok lakierniczych, odpadającego kitu szklarskiego. Scyklinowanie starych powłok lakierniczych. Metody i środki po przeprowadzonych próbach. Kontrola sztywność konstrukcji i połączeń stolarskich. Sklejenie i wzmocnienie poluzowanych połączeń stolarskich złączy (kleje, wkręty, kołki). Wymiana uszkodzonych elementów. Dokonanie stosownych napraw zgodnie ze sztuką stolarską. Uzupelnienie i rekonstrukcja zupełnie zniszczonych i brakujących fragmentów stolarki (fleki z sezonowanego drewna dębowego). Uzupelnienie drobnych ubytków i szpar drewna kitami, ew. szpachlą akrylową. Zabezpieczenie powierzchni preparatem usuwającym mchy, porosty itp. Impregnacja zniszczonych partii drewna. Wzmocnienie strukturalne drewna poprzez impregnację, poprzez powlekanie, oraz nasycanie metodą iniekcyjną. Wyszlifowanie powierzchni drewna (wełny, papiery ściernie). Uzupelnienie kitów szklarskich. Scalenie kolorystyczne nowych wstawek drewna i uzupelnień kitami (bejce). Dwukrotne malowanie zewnętrzną lazurą ochronno-dekoracyjną do drewna R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	konstrukcja szkieletowa drewniana do zachowania, czyszczenie i wzmocnienie elementów drewnianych, których stan zachowania na to pozwala, elementy, których stan zachowania nie pozwala na wzmocnienie wymieni. wzmocnienie i renowacja elementów drewnianych ścian „muru pruskiego”				
	elewacja wschodnia	16,12*(9,36-6,28)*0,15		7,45	
				RAZEM:	7,45
			m2	7,45	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
2	Rozdział	<b>Kody CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań 45261320-3 Kładzenie rynien 45261213-0 Kładzenie dachów metalowych 45442110-1 Malowanie budynków 45442180-2 Powtórne malowanie 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków 45410000-4 Tynkowanie Elewacja zachodnia			
2.1	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań Roboty przy wznoszeniu rusztowań			
38	NNRNKB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 20-25 m			
		Obliczenie:			
		elewacje	16,12*(6,28+2,5)	141,53	
		ściany szczytowa elewacja zachodnia - mur pruski	14,27/2*(15,91-6,28)	68,71	
			RAZEM:	210,24	m2
39	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
		Obliczenie:			
			210,24	210,24	
			RAZEM:	210,24	m2
40	ORGB 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15 m, (bednarka ocynkowana)			
		Obliczenie:			
			210,24	210,24	
			RAZEM:	210,24	m2
41	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20 m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe			
42		Koszt pracy rusztowania			
		Obliczenie:			
			210,24	210,24	
			RAZEM:	210,24	m2
2.2	Element	<b>Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b> 45261320-3 Kładzenie rynien 45261213-0 Kładzenie dachów metalowych Elewacje roboty blacharskie			
43	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		Obliczenie:			
		gzyms okapowe i pośrednie	16,12*0,6	9,67	
		balkony - obróbki	(1,5*2+3,28)*4*0,6	15,07	
			RAZEM:	24,74	m2
44	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową			
		Obliczenie:			
			24,74	24,74	
			RAZEM:	24,74	m2
45	KNR 1901/584/5	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej, obróbki gzymsów i pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm			
		Obliczenie:			
			24,74	24,74	
			RAZEM:	24,74	m2
46	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe			
		Obliczenie:			
			16,12	16,12	
			RAZEM:	16,12	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
47	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowo -tytanowej, rury okrągłe, średnica Fi 15			
		Obliczenie:			
		$(9,36+2,5)*1,00$		11,86	
		RAZEM:		11,86	
			m	11,86	
48	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
		Obliczenie:			
		11,86		11,86	
		RAZEM:		11,86	
			m	11,86	
49	KNRW 402/218/7 (1)	Wymiana rury deszczowej, z osadnikiem i syfonem, rura deszczowa - wymiana sztebrów przy rurach spustowych	kpl	1,00	
50	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km			
		Obliczenie:			
		$24,74*0,001$		0,02	
		RAZEM:		0,02	
			m3	0,02	
51	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km			
		Obliczenie:			
		0,02		0,02	
		RAZEM:		0,02	
			m3	0,02	20,00
52		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku			
		Obliczenie:			
		0,02		0,02	
		RAZEM:		0,02	
			m3	0,02	
2.3	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Reprofilowanie gzymsów, obramień okiennych i drzwiowych na elewacji</b>			
53	KNR 1901/819/7	Profile ciągnięte zwykle, szerokość w rozwinięciu do 40° cm - przetarcie i sprawdzenie R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000			
		Obliczenie:			
		gzymsy okapowe i pośrednie	$16,12*2*2$	64,48	
		okapski okienne	$(1,1+1,5)*2*4$	20,80	
		RAZEM:		85,28	
			m	85,28	
54	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
		Obliczenie:			
		$85,28*0,4$		34,11	
		RAZEM:		34,11	
			m2	34,11	
55	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
		Obliczenie:			
		34,11		34,11	
		RAZEM:		34,11	
			m2	34,11	
56	KNBK 15/102/7	Malowanie tynków roboty malarskie zewnętrzne malowanie farbą profili ciągniętych z zagruntowaniem ponad 20 cm (poz 7c)			
		Obliczenie:			
		34,11		34,11	
		RAZEM:		34,11	
			m2	34,11	
2.4	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elementy tynkowe i detal sztukateryjny na elewacji</b>			
57	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią			
		Obliczenie:			
		$(1,1*1,5)*18$		29,70	
		RAZEM:		29,70	
			m2	29,70	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
58	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
		210,24		210,24	
	potrącenia na profile ciągnione	-34,11		-34,11	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
59	TZKNBK 4/501/2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o pow. do 3 m <sup>2</sup> grub. 1/2 cegły (poz 64). przemurowanie ceglanego wypełnienia ścian „muru pruskiego” (gr. 12cm) w przypadku złego stanu zachowania			
	Obliczenie:				
	elewacja zachodnia - przyjęto 20%	14,27/2*(15,91-6,28)*0,2		13,74	
		RAZEM:		13,74	
			m2	13,74	
60	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
	Obliczenie:				
		176,13*0,03		5,28	
		13,74*0,12		1,65	
		RAZEM:		6,93	
			m3	6,93	
61	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
	Obliczenie:				
		6,93		6,93	
		RAZEM:		6,93	
			m3	6,93	20,00
62		Oplata za składowanie gruzu			
	Obliczenie:				
		6,93		6,93	
		RAZEM:		6,93	
			m3	6,93	
63	TZKNBK 8/102/3	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. IV (poz 26)			
	Obliczenie:				
	obramienia okienne	176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
64	KNR 1901/806/1 (1)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10 mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne			
	Obliczenie:				
		176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
65	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
	przyjęto 20%	176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
66	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
67	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierz. pionowe, - farba na bazie silikatowej do pokrywania starych tynków i powłok dyspersyjnych oraz zamykania rys i wyrównywania powierzchni struktury podłoża			
	Obliczenie:				
		176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
68	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji zgodnie z kolorystyką, farbami			
	Obliczenie:				
		176,13		176,13	
		RAZEM:		176,13	
			m2	176,13	
69		Iniekcja pęknięć			
	Obliczenie:				
	przyjęto 10mb/100m <sup>2</sup>	176,13*0,1		17,61	
		RAZEM:		17,61	
			mb	17,61	



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
2.5	Element	<b>Remont konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych</b>			
70	TZKNCz.PKZ część N-K/V	Prace konserwatorskie przy elementach drewnianych drewniane: Oczyszczenie drewna. Usunięcie pozostałości powłok lakierniczych, odpadającego kitu szklarskiego. Scyklinowanie starych powłok lakierniczych. Metody i środki po przeprowadzonych próbach. Kontrola sztywność konstrukcji i połączeń stolarskich. Sklejenie i wzmocnienie poluzowanych połączeń stolarskich złączy (kleje, wkręty, kołki). Wymiana uszkodzonych elementów. Dokonanie stosownych napraw zgodnie ze sztuką stolarską. Uzupelnienie i rekonstrukcja zupełnie zniszczonych i brakujących fragmentów stolarki (fleki z sezonowanego drewna dębowego). Uzupelnienie drobnych ubytków i szpar drewna kitami, ew. szpachlą akrylową. Zabezpieczenie powierzchni preparatem usuwającym mchy, porosty itp. Impregnacja zniszczonych partii drewna. Wzmocnienie strukturalne drewna poprzez impregnację, poprzez powlekanie, oraz nasycanie metodą iniekcyjną. Wyzlifowanie powierzchni drewna (wełny, papiery ściernie), Uzupelnienie kitów szklarskich. Scalenie kolorystyczne nowych wstawek drewna i uzupelnień kitami (bejce). Dwukrotne malowanie zewnętrzną lazurą ochronno-dekoracyjną do drewna R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000			
Obliczenie:					
konstrukcja szkieletowa drewniana do zachowania, czyszczenie i wzmocnienie elementów drewnianych, których stan zachowania na to pozwala, elementy, których stan zachowania nie pozwala na wzmocnienie wymienić. wzmocnienie i renowacja elementów drewnianych ścian „muru pruskiego”		14,27/2*(15,91-6,28)*0,15			
				10,31	
			RAZEM::	10,31	m2
71	TZKNC 6/106/3 (2)	Wykonanie dokumentacji opisowej i fotograficznej wg schematu konserwatorskiego.			
				1,00	szt

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
3	Rozdział	<b>Kody CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> <b>45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>45261213-0 Kładzenie dachów metalowych</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elewacja północna</b>			
3.1	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>			
72	NNRNKB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 20-25*m			
	Obliczenie:				
	elewacje	15,62*(6,28+2,5)		137,14	
	ściana szczytowa elewacja północna - mur pruski	8,2*(9,36-6,28)+8,2/2*4,7+(15,62-8,2)*1,8		57,88	
		RAZEM::		195,02	
			m2	195,02	
73	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
	Obliczenie:				
		195,02		195,02	
		RAZEM::		195,02	
			m2	195,02	
74	ORGB 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15*m, (bednarka ocynkowana)			
	Obliczenie:				
		195,02		195,02	
		RAZEM::		195,02	
			m2	195,02	
75	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20*m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe			
	Obliczenie:				
		29,75*1		29,75	
		RAZEM::		29,75	
			m2	29,75	
76		Koszt pracy rusztowania			
	Obliczenie:				
		195,02		195,02	
		RAZEM::		195,02	
			m2	195,02	
3.2	Element	<b>Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b> <b>45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>45261213-0 Kładzenie dachów metalowych</b> <b>Elewacje roboty blacharskie</b>			
77	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	gzyms okapowe i pośrednie	15,62*2*0,6		18,74	
		RAZEM::		18,74	
			m2	18,74	
78	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową			
	Obliczenie:				
		18,74		18,74	
		RAZEM::		18,74	
			m2	18,74	
79	KNR 1901/584/5	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej, obróbki gzymsów i pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50*cm			
	Obliczenie:				
		18,74		18,74	
		RAZEM::		18,74	
			m2	18,74	
80	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe			
	Obliczenie:				
		15,62		15,62	
		RAZEM::		15,62	
			m	15,62	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
81	KNR 1901/582/2	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy cynkowo -tytanowej, rynny półokrągłe o średnicy Fi`15			
	Obliczenie:				
		15,62		15,62	
				RAZEM::	15,62
82	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowo -tytanowej, rury okrągłe, średnica Fi`15			
	Obliczenie:				
		(9,36+2,5)*1,00		11,86	
				RAZEM::	11,86
83	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		15,62		15,62	
				RAZEM::	15,62
84	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		11,86		11,86	
				RAZEM::	11,86
85	KNRW 402/218/7 (1)	Wymiana rury deszczowej, z osadnikiem i syfonem, rura deszczowa - wymiana sztebdrów przy rurach spustowych	kpl	1,00	
86	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1*km			
	Obliczenie:				
				RAZEM::	0,00
87	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1*km			
	Obliczenie:				
		0,00			
				RAZEM::	0,00
88		Oplata za składowanie gruzu na wysypisku			
	Obliczenie:				
		0,00			
				RAZEM::	0,00
3.3	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Reprofilowanie gzymsów, obramień okiennych i drzwiowych na elewacji</b>			
89	KNR 1901/819/7	Profile ciągnione zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 40`cm - przetarcie i sprawdzenie R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	gzymsy okapowe i pośrednie	15,62*2		31,24	
	parapety okienne	1,1*14		15,40	
				RAZEM::	46,64
90	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
		46,64*0,4		18,66	
				RAZEM::	18,66
91	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókniny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		18,66		18,66	
				RAZEM::	18,66
92	KNBK 15/102/7	Malowanie tynków roboty malarskie zewnętrzne malowanie farba profili ciągnionych z zagruntowaniem ponad 20 cm (poz 7c)			
	Obliczenie:				
		18,66		18,66	
				RAZEM::	18,66

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
3.4	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elementy tynkowe i detal sztukateryjny na elewacji</b>			
93	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią Obliczenie: $(1,1*1,5)*15$ RAZEM::		24,75 24,75	m2 24,75
94	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej Obliczenie: 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
95	TZKNBK 4/501/2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o pow. do 3 m <sup>2</sup> grub. 1/2 cegły (poz 64). przemurowanie ceglanego wypełnienia ścian „muru pruskiego” (gr. 12cm) w przypadku złego stanu zachowania Obliczenie: elewacja północna - przyjęto 20% $(8,2*(9,36-6,28)+8,2/2*4,7+(15,62-8,2)*1,8)*0,2$ RAZEM::		11,58 11,58	m2 11,58
96	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1 km Obliczenie: $195,02*0,03$ $11,58*0,12$ RAZEM::		5,85 1,39 7,24	m3 7,24
97	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km Obliczenie: 7,24 RAZEM::		7,24 7,24	m3 7,24
98		Oplata za składowanie gruzu Obliczenie: 7,24 RAZEM::		7,24 7,24	m3 7,24
99	TZKNBK 8/102/3	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. IV (poz 26) Obliczenie: obramienia okienne 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
100	KNR 1901/806/1 (1)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10 mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne Obliczenie: 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
101	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża Obliczenie: przyjęto 20% 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
102	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókniny - tynk cienkowarstwowy - analogia Obliczenie: 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
103	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzch. pionowe, - farba na bazie silikatowej do pokrywania starych tynków i powłok dyspersyjnych oraz zamykania rys i wyrównywania powierzchni struktury podłoża Obliczenie: 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02
104	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji zgodnie z kolorystyką, farbami Obliczenie: 195,02 RAZEM::		195,02 195,02	m2 195,02

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
105		Iniekcja pęknięć			
	Obliczenie:				
	przyjęto 10mb/100m2	195,02*0,1		19,50	
		RAZEM:		19,50	
3.5	Element	<b>Remont konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych</b>			
106	TZKNCz.PKZ część N-K/V	Prace konserwatorskie przy elementach drewnianych drewniane: Oczyszczenie drewna. Usunięcie pozostałości powłok lakierniczych, odpadającego kitu szklarskiego. Scyklinowanie starych powłok lakierniczych. Metody i środki po przeprowadzonych próbach. Kontrola sztywność konstrukcji i połączeń stolarskich. Sklejenie i wzmocnienie poluzowanych połączeń stolarskich złączy (kleje, wkręty, kołki). Wymiana uszkodzonych elementów. Dokonanie stosownych napraw zgodnie ze sztuką stolarską. Uzupełnienie i rekonstrukcja zupełnie zniszczonych i brakujących fragmentów stolarki (fleki z sezonowanego drewna dębowego). Uzupełnienie drobnych ubytków i szpar drewna kitami, ew. szpachlą akrylową. Zabezpieczenie powierzchni preparatem usuwającym mchy, porosty itp. Impregnacja zniszczonych partii drewna. Wzmocnienie strukturalne drewna poprzez impregnację, poprzez powlekanie, oraz nasycanie metodą iniekcyjną. Wyszlifowanie powierzchni drewna (wełny, papiery ściernie). Uzupełnienie kitów szklarskich. Scalenie kolorystyczne nowych wstawek drewna i uzupełnień kitami (bejce). Dwukrotne malowanie zewnętrzną lazurą ochronno-dekoracyjną do drewna R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	konstrukcja szkieletowa drewniana do zachowania, czyszczenie i wzmocnienie elementów drewnianych, których stan zachowania na to pozwala, elementy, których stan zachowania nie pozwala na wzmocnienie wymienić. wzmocnienie i renowacja elementów drewnianych ścian „muru pruskiego”	$(8,2*(9,36-6,28)+8,2/2*4,7+(15,62-8,2)*1,8)*0,15$		8,68	
		RAZEM:		8,68	
			mb	19,50	
			m2	8,68	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
4	Rozdział	<b>Kody CPV: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> <b>45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>45261213-0 Kładzenie dachów metalowych</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elewacja południowa</b>			
4.1	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>			
107	NNRNKB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 20-25 m			
	Obliczenie:				
	elewacje	15,53*6,67		103,59	
	ściany szczytowa elewacja południowa	8,35*3+8,35/2*4,7+(15,53-8,35)*1,8		57,60	
		RAZEM::		161,19	m2
108	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
	Obliczenie:				
		161,19		161,19	
		RAZEM::		161,19	m2
109	ORGB 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe - wykonanie nowego uziomu sztucznego, rusztowanie zewnętrzne przyściennie, wysokość 10-15 m, (bednarka ocynkowana)			
	Obliczenie:				
		161,19		161,19	
		RAZEM::		161,19	m2
110	KNR 202/1614/2 (1)	Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20 m, konstrukcja rurowa, nakłady podstawowe			
	Obliczenie:				
		29,75*1		29,75	
		RAZEM::		29,75	m2
111		Koszt pracy rusztowania			
	Obliczenie:				
		161,19		161,19	
		RAZEM::		161,19	m2
4.2	Element	<b>Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty</b> <b>45261320-3 Kładzenie rynien</b> <b>45261213-0 Kładzenie dachów metalowych</b> <b>Elewacje roboty blacharskie</b>			
112	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	zadaszenie balkonów	4*2,2		8,80	
		RAZEM::		8,80	m2
113	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
	gzms okapowe i pośrednie	15,53*0,6		9,32	
		RAZEM::		9,32	m2
114	KNR 1901/832/1	Wykonanie spadków zaprawą cementową			
	Obliczenie:				
		9,32		9,32	
		RAZEM::		9,32	m2
115	KNR 1901/584/5	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo - cynkowej, obróbki gzymsów i pasów elewacyjnych o szerokości ponad 50 cm			
	Obliczenie:				
		9,32		9,32	
		RAZEM::		9,32	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
116	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe			
	Obliczenie:				
		15,53		15,53	
	zadaszenie balkonów	4		4,00	
			RAZEM:	19,53	
				m	19,53
117	KNR 1901/582/2	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy cynkowo -tytanowej, rynny półokrągłe o średnicy Fi'15			
	Obliczenie:				
		19,53		19,53	
			RAZEM:	19,53	
				m	19,53
118	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy cynkowo -tytanowej, rury okrągłe, średnica Fi'15			
	Obliczenie:				
		$(9,36+2,5)*1,00$		11,86	
		5,35		5,35	
			RAZEM:	17,21	
				m	17,21
119	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		19,53		19,53	
			RAZEM:	19,53	
				m	19,53
120	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku			
	Obliczenie:				
		17,21		17,21	
			RAZEM:	17,21	
				m	17,21
121	KNRW 402/218/7 (1)	Wymiana rury deszczowej, z osadnikiem i syfonem, rura deszczowa - wymiana sztebrów przy rurach spustowych	kpl	1,00	
122	KNR 401/522/2	Uzupełnienia pokryć dachowych z blachy tytanowo - cynkowej			
	Obliczenie:				
		8,80		8,80	
			RAZEM:	8,80	
				m2	8,80
123	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1*km			
	Obliczenie:				
		$(8,80+9,32)*0,001$		0,02	
			RAZEM:	0,02	
				m3	0,02
124	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1*km			
	Obliczenie:				
		0,02		0,02	
			RAZEM:	0,02	
				m3	0,02
125		Opłata za składowanie gruzu na wysypisku			
	Obliczenie:				
		0,02		0,02	
			RAZEM:	0,02	
				m3	0,02
4.3	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Reprofilowanie gzymsów, obramień okiennych i drzwiowych na elewacji</b>			
126	KNR 1901/819/7	Profile ciągnięte zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 40° cm - przetarcie i sprawdzenie R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	gzymsy okapowe i pośrednie	15,53		15,53	
	parapety okienne	1,1*14		15,40	
			RAZEM:	30,93	
				m	30,93
127	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
		$30,93*0,4$		12,37	
			RAZEM:	12,37	
				m2	12,37
128	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókniny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		12,37		12,37	
			RAZEM:	12,37	
				m2	12,37

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
129	KNBK 15/102/7	Malowanie tynków roboty malarskie zewnętrzne malowanie farbą profili ciągnionych z zagruntowaniem ponad 20 cm (poz 7c)			
	Obliczenie:				
		12,37		12,37	
		RAZEM:		12,37	
			m2	12,37	
4.4	Element	<b>Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>45442110-1 Malowanie budynków</b> <b>45442180-2 Powtórne malowanie</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45410000-4 Tynkowanie</b> <b>Elementy tynkowe i detal sztukateryjny na elewacji</b>			
130	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią			
	Obliczenie:				
		(1,1*1,5)*14		23,10	
		RAZEM:		23,10	
			m2	23,10	
131	KNR 401/701/5	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
		161,19		161,19	
	potrącenia na profile ciągnione	-12,37		-12,37	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	
132	TZKNBK 4/501/2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem.-wap. o pow. do 3 m <sup>2</sup> grub. 1/2 cegły (poz 64). przemurowanie ceglanego wypełnienia ścian „muru pruskiego” (gr. 12cm) w przypadku złego stanu zachowania			
	Obliczenie:				
	elewacja południowa - przyjęto 20%	(8,35*3+8,35/2*4,7+(15,53-8,35)*1,8)*0,2		11,52	
		RAZEM:		11,52	
			m2	11,52	
133	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
	Obliczenie:				
		148,82*0,03		4,46	
		11,52*0,12		1,38	
		RAZEM:		5,84	
			m3	5,84	
134	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
	Obliczenie:				
		5,84		5,84	
		RAZEM:		5,84	
			m3	5,84	20,00
135		Oplata za składowanie gruzu			
	Obliczenie:				
		5,84		5,84	
		RAZEM:		5,84	
			m3	5,84	
136	TZKNBK 8/102/3	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup> tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. IV (poz 26)			
	Obliczenie:				
	obramienia okienne	148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	
137	KNR 1901/806/1 (1)	Dodatkowe nakłady na pogrubienie tynków zewnętrznych o 10 mm, z zaprawy cementowo-wapiennej, ciasto wapienne			
	Obliczenie:				
		148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	
138	BC 2/128/1	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża			
	Obliczenie:				
	przyjęto 20%	148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	
139	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków zew., wraz z likwidacją rażących spekań przez przeżyłowanie rys i założeniem taśm z włókny - tynk cienkowarstwowy - analogia			
	Obliczenie:				
		148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	
140	ORGB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzch. pionowe, - farba na bazie silikatowej do pokrywania starych tynków i powłok dyspersyjnych oraz zamykania rys i wyrównywania powierzchni struktury podłoża			
	Obliczenie:				
		148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
			m2	148,82	



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
141	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji zgodnie z kolorystyką, farbami			
	Obliczenie:				
		148,82		148,82	
		RAZEM:		148,82	
142		Iniekcja pęknięć	m2	148,82	
	Obliczenie:				
	przyjęto 10mb/100m2	148,82*0,1		14,88	
		RAZEM:		14,88	
4.5	Element	<b>Remont konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych</b>			
143	TZKNCz.PKZ część N-K/V	Prace konserwatorskie przy elementach drewnianych drewniane: Oczyszczenie drewna. Usunięcie pozostałości powłok lakierniczych, odpadającego kitu szklarskiego. Scyklinowanie starych powłok lakierniczych. Metody i środki po przeprowadzonych próbach. Kontrola sztywność konstrukcji i połączeń stolarskich. Sklejenie i wzmocnienie poluzowanych połączeń stolarskich złączy (kleje, wkręty, kołki). Wymiana uszkodzonych elementów. Dokonanie stosownych napraw zgodnie ze sztuką stolarską. Uzupelnienie i rekonstrukcja zupełnie zniszczonych i brakujących fragmentów stolarki (fleki z sezonowanego drewna dębowego). Uzupelnienie drobnych ubytków i szpar drewna kitami, ew. szpachlą akrylową. Zabezpieczenie powierzchni preparatem usuwającym mchy, porosty itp. Impregnacja zniszczonych partii drewna. Wzmocnienie strukturalne drewna poprzez impregnację, poprzez powlekanie, oraz nasycanie metodą iniekcijną. Wyszlifowanie powierzchni drewna (wełny, papiery ściernie). Uzupelnienie kitów szklarskich. Scalenie kolorystyczne nowych wstawek drewna i uzupelnień kitami (bejce). Dwukrotne malowanie zewnętrzną lazurą ochronno-dekoracyjną do drewna R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	konstrukcja szkieletowa drewniana do zachowania, czyszczenie i wzmocnienie elementów drewnianych, których stan zachowania na to pozwala, elementy, których stan zachowania nie pozwala na wzmocnienie wymieni. wzmocnienie i renowacja elementów drewnianych ścian „muru pruskiego”	$(8,35*3+8,35/2*4,7+(15,53-8,35)*1,8)*0,15$		8,64	
		RAZEM:		8,64	
			m2	8,64	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
5	Rozdział	<b>Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b> <b>92500000-6 Usługi świadczone przez biblioteki, archiwa, muzea i inne usługi kulturalne</b> <b>45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b> <b>45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach</b> <b>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie</b> <b>92522200-8 Usługi ochrony budynków historycznych</b> <b>45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad</b> <b>45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>45111100-9 Roboty w zakresie burzenia</b> <b>45112200-7 Usuwanie powłoki gleby</b> <b>45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu</b> <b>45262522-6 Roboty murarskie</b> <b>45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia</b> <b>Prace remontowo - konserwatorskie</b>			
5.1	Element	<b>Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>Modernizacja przegrody strop wewnętrzny poddasze</b>			
144	KNR 1901/610/1	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho Obliczenie: powierzchnia ocieplanego poddasza : 120			
				120,00	
			RAZEM::	120,00	m2
145	KNR 1901/621/1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma na sucho z płyt. Pokrycie podłogi stropu wełną mineralną grubości 18 cm Obliczenie: : 120,00			
				120,00	
			RAZEM::	120,00	m2
146	KNR 15/517/1	folia paroprzepuszczalna - dostawa i montaż - analogia Obliczenie: : 120,00			
				120,00	
			RAZEM::	120,00	m2
147	KNR 1901/410/5 (2) analogia	plyta OSB - 22mm, dostawa i montaż Obliczenie: : 120,00			
				120,00	
			RAZEM::	120,00	m2
5.2	Element	<b>Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>Modernizacja przegrody strop wewnętrzny piwnica</b>			
148	KNR 1901/610/1	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho Obliczenie: wykonanie izolacji stropu piwnicy od spodu : 220			
				220,00	
			RAZEM::	220,00	m2
149	KNR 202/611/3 (1) analogia	Izolacje cieplne - docieplenie przegrody metodą natryskową pianą poliuretanową Obliczenie: : 220,00			
				220,00	
			RAZEM::	220,00	m2
150	KNR 15/517/1	folia paroprzepuszczalna - dostawa i montaż - analogia Obliczenie: : 220,00			
				220,00	
			RAZEM::	220,00	m2
151	KNR 202/2006/4 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm Obliczenie: : 220,00			
				220,00	
			RAZEM::	220,00	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
5.3	Element	<b>Kody CPV: 92522000-6 Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych</b> <b>45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>92522200-8 Usługi ochrony budynków historycznych</b> <b>45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad</b> <b>Prace konserwatorskie przy stolارce - drzwi zewnętrzne</b>			
152	TZKNCz.PKZ część N-K/V Obliczenie:	t. 14 p.3b -Usuwanie lakierów do czystego drewna - 100 dm2 x 0,018 = 1,8 r-g odnowienie drewnianych drzwi wejściowych (1 sztuka); 1,6*2,5			
				4,00	
				RAZEM::	4,00
			m2	4,00	
153	TZKNCz.PKZ część N-K/V Obliczenie:	t. 14 t7 p2a. - Flekowanie ubytków - 5 dm2 x 1,96 = 9,8 r-g			
				4,00	
				RAZEM::	4,00
			m2	4,00	
154	TZKNCz.PKZ część N-K/V Obliczenie:	t. 14 t.15 p1b. - Kitowanie, szpachlowanie - 100 dm2 x 0,09 + 2 powtórz.2 x 0,9 x 8,9 = 16,02 r-g			
				4,00	
				RAZEM::	4,00
			m2	4,00	
155	TZKNCz.PKZ część N-K/V Obliczenie:	t. 14 t.15 p.2b. - Przygotowanie kitowań pod lakierowanie - 100 dm2 x 0,13 = 13 r-g			
				4,00	
				RAZEM::	4,00
			m2	4,00	
156	TZKNCz.PKZ część N-K/V Obliczenie:	t. 16 p.1a - 2. - Nakładanie lakieru na powierzchnię 1m2 x 0,15 x 1,3 x 1,25 0,24r-g + powtórz. x 0.9 = 0,21			
				4,00	
				RAZEM::	4,00
			m2	4,00	
5.4	Element	<b>Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>45320000-6 Roboty izolacyjne</b> <b>Izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnicznych wokół budynku</b>			
157	KNR 1901/114/6 Obliczenie:	Wykopy przy odkrywaniu fundamentów odcinkami, grunt mokry, kategoria gruntu IV przyjęto głębokości 3,5m (16,12+15,62)*2*1,5*1,5			
				142,83	
				RAZEM::	142,83
			m3	142,83	
158	KNR 1901/117/7 Obliczenie:	Zabezpieczenie wykopów (16,12+15,62)*2*1,5			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	
159	KNR 1901/639/6 Obliczenie:	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca trudnodostępne, powierzchnia ponad 5,0 m2			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	
160	KNR 401/722/1 (2) Obliczenie:	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria II - rapowanie ścian			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	
161	KNR 29/636/1 Obliczenie:	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Superflex-10, gruntowanie Eurolanem 3K, ręcznie			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	
162	KNR 29/641/4 Obliczenie:	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii Superflex-10, uszczelnienie masą Superflex-10 powierzchni poddanych działaniu wody działającej pod ciśnieniem			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	
163	KNNRW 3/207/1 Obliczenie:	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni			
				95,22	
				RAZEM::	95,22
			m2	95,22	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
164	KNR 29/643/2 (1)	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii Superflex-10, całopowierzchniowo			
	Obliczenie:				
		95,22		95,22	
			RAZEM:	95,22	m2
165	KNR 1901/115/3	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów, przerzut ziemi na odległość do 3 m z ubiciem warstwami, kategoria gruntu IV - w połwie zasyp z użyciem piasku lub pospółki			
	Obliczenie:				
		142,83		142,83	
			RAZEM:	142,83	m3
166	KNR 911/202/1	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem, geowłóknina układana sposobem ręcznym			
	Obliczenie:				
	rys ARCH.5.0	(16,12+15,62)*2*1		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
167	KNR 231/104/3	Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm, warstwa piasku			
	Obliczenie:				
		63,48		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
168	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm. warstwa kruszywa zagęszczona do $I_s=0,97\%$ układana w trzech warstwach od dołu			
	Obliczenie:				
		63,48		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
169	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm. warstwa kruszywa zagęszczona do $I_s=0,97\%$ układana w trzech warstwach od dołu			
	Obliczenie:				
		63,48		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
170	KNR 911/202/1	Separacja warstw gruntu z jednoczesnym wzmocnieniem, geowłóknina układana sposobem ręcznym			
	Obliczenie:				
		63,48		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
171	KNR 231/302/2	Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce cementowo-piaskowej, kostka rzędowa			
	Obliczenie:				
		63,48		63,48	
			RAZEM:	63,48	m2
5.5	Element	<b>Izolacje poziome</b>			
172	DC 19/505/5 (1)	Wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji grawitacyjnej w ścianach murowanych z cegły zwykłej i kamienia, iniekcja dwurzędowa, mur o grubości 3 cegieł			
	Obliczenie:				
		(16,12+15,62)*2		63,48	
			RAZEM:	63,48	mb
5.6	Element	<b>Oczyszczenie z wtórnych warstw powłok malarskich ścian klatki schodowej, zagruntowanie, pomalowanie R = 0,170 M = 1,000 S = 1,000</b>			
173	NNRNKB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 15-20 m			
	Obliczenie:				
		(6,5+3)*2*(12,16+2,5)		278,54	
			RAZEM:	278,54	m2
174	KSNR 2/1404/3	Rusztowania wewnętrzne, jednopomostowe, do robót wykonywanych na sufitach, wysokość rusztowania do 12 m			
	Obliczenie:				
	sufity	(6,5*3)*5		97,50	
			RAZEM:	97,50	m2
175	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach wewnętrznych			
	Obliczenie:				
		278,54		278,54	
		97,50		97,50	
			RAZEM:	376,04	m2
176		Koszt pracy rusztowania			
	Obliczenie:				
		278,54+97,50		376,04	
			RAZEM:	376,04	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
177	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach			
	Obliczenie:				
		278,54		278,54	
			RAZEM:	278,54	m2
178	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach			
	Obliczenie:				
		97,50		97,50	
			RAZEM:	97,50	m2
179	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			
	Obliczenie:				
		278,54		278,54	
		97,50		97,50	
			RAZEM:	376,04	m2
180	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		278,54		278,54	
			RAZEM:	278,54	m2
181	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne			
	Obliczenie:				
		97,50		97,50	
			RAZEM:	97,50	m2
182	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne			
	Obliczenie:				
	ujednolicenie wyglądu drzwiczek rewizyjnych w ścianach klatki schodowej (pomalować je na taki sam kolor złamana biel - jak ściany) - przyjęto	5*1		5,00	
			RAZEM:	5,00	m2